

# Preisliste/Übersicht aller freien Wohnungen

## Terrassensiedlung Schlossberg (Winterthur)

Gebäude	Objekt	Niveau	Lage	Typ	Wohnung m2	Terrasse m2	Dachgarten m2	Keller m2	Nettomiete pro Monat	Nebenkosten pro Monat	Bruttomiete pro Monat
---------	--------	--------	------	-----	------------	-------------	---------------	-----------	----------------------	-----------------------	-----------------------

### 2½ Zimmer Wohnung

I	272	9	links	2.6_s	83.2	32.9		5.9	2'050.00	200.00	2'250.00
I	280	9	rechts	2.6	83.2	33.8		5.9	2'050.00	200.00	2'250.00
J	264	9	rechts	2.6	83.2	32.5		5.9	2'050.00	200.00	2'250.00
L	212	10	links	2.5_s	83.2	33.7		5.9	2'050.00	200.00	2'250.00
M	200	10	rechts	2.5	83.2	32.5		5.9	2'050.00	200.00	2'250.00

### 3½ Zimmer Wohnung

H	284	7	mitte	3.6	110.0	31.6		11.5	2'150.00	260.00	2'410.00
M	196	8	rechts	3.7	108.1	66.2		7.5	2'130.00	260.00	2'390.00

### 4½ Zimmer Maisonette Wohnung

C	221	2/3	links	4M.1_s	144.4	25.3	41.8	8.2	2'460.00	350.00	2'810.00
D	175	2/3	rechts	4M.1	143.7	26.0	41.1	11.2	2'450.00	340.00	2'790.00
F	083	2/3	rechts	4M.1	141.0	30.4	56.2	8.1	2'470.00	340.00	2'810.00
G	039	2/3	links	4M.1_s	145.3	25.3	41.8	15.5	2'490.00	350.00	2'840.00

Gebäude	Objekt	Niveau	Lage	Typ	Wohnung m2	Terrasse m2	Dachgarten m2	Keller m2	Nettomiete pro Monat	Nebenkosten pro Monat	Bruttomiete pro Monat
---------	--------	--------	------	-----	------------	-------------	---------------	-----------	----------------------	-----------------------	-----------------------

## 5½ Zimmer Maisonette Wohnung

E	131	2/3	rechts	5M.1	153.2	32.2	47.9	20.7	2'720.00	370.00	3'090.00
F	101	6/7	links	5M.1_s	158.7	39.0	56.6	9.5	2'840.00	380.00	3'220.00
F	109	8/9	links	5M.1_s	151.5	38.0	77.2	9.3	2'790.00	360.00	3'150.00

**Parkieren:** Parkplätze in Tiefgarage zu CHF 160.- verfügbar

## Vermietung:



sturzenegger immobilien ag

Limmattalstrasse 168

8049 Zürich

044 344 20 20

[schlossberg@stimag.ch](mailto:schlossberg@stimag.ch)

[www.stimag.ch](http://www.stimag.ch)



### Rechtliches:

Irrtum sowie Preisänderungen vorbehalten!

Alle Mietverträge zu den in dieser Preisliste offerierten Objekten sowie alle übrigen speziellen Absprachen der Parteien bedürfen für ihre Gültigkeit der Schriftform.